

CASA DELLA PIAZZETTA – APPARTAMENTO EA
SOLUZIONE 2 – DUE APPARTAMENTI DIVISIONE VERTICALE

- 1) Casa semi indipendente libera su tre lati.
- 2) L'ingresso è collocato fronte nord e gode qui di uno spazio di proprietà di circa mq. 24,00.
- 3) La casa si affaccia a nord sulla piazza del Borgo e ampi spazi sulla valle e a sud-ovest con vista dei meravigliosi tramonti sulla catena del Monte Rosa.
- 4) La facciata in tinta chiara con ampie superfici rivestite con mattoni faccia a vista anticati ha i contorni delle finestre decorate e finitura dei davanzali e soglie in cotto. Le finiture interne sono state concepite per offrire una vasta gamma di scelte sempre con dei materiali delle migliori marche. All'acquirente è riservata la possibilità di personalizzare colori e finiture a scelta che può essere effettuata con la consulenza dei nostri architetti.
- 5) L'appartamento Ea si sviluppa su due piani. La distribuzione delle superfici è stata studiata per consentire la massima utilizzazione degli spazi.
- 6) I locali con ingresso dalla piazza comprendono open space con cottura, pranzo, soggiorno, la scala di accesso al piano superiore e uno spazio di proprietà.
- 7) Il piano rialzato con cantina, bagno e disimpegno
- 8) Computo superficie di vendita
Totale abitazione e bagni mq. 120,00
Totale superfici accessorie
Area di proprietà mq. 24,00
Valore di vendita a corpo
- 9) Il suddetto valore di vendita risulta essere comprensivo della quota totale dei millesimi di proprietà sulle parti comuni del Borgo ad esso spettanti.
- 10) Si precisa che è riservato agli acquirenti della casa la possibilità di investire nell'acquisizione di una quota dell'esclusivo complesso " Borgo Poggio Diola Club House sport e benessere LE VIGNE".
Per la natura stessa del Borgo il valore delle quote è destinato a rivalutarsi nel tempo.